

ПРОТОКОЛ

голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Челябинск, улица Ржевская, дом 29, проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Челябинск

«04» июня 2018 г.

В соответствии со ст. ст. 44.1,47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания состоялось «14» мая 2018 года.

Место проведения очного собрания: г. Челябинск, улица Ржевская, дом 29 на детской площадке.

Заочное голосование по вопросам повестки собрания проведено в период с «15» мая 2018 года по «25» мая 2018 года.

Адрес для передачи оформленных в письменной форме решений: город Челябинск, улица Главная, дом 6.

Инициатор проведения собрания Дегтярева Нина Владимировна, собственник квартиры № 44.

В голосовании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома № 29, расположенного в городе Челябинске по улице Ржевская.

Результаты голосования каждого собственника, принявшего участие в голосовании, представлены в заполненном им решении.

Повестка собрания – перечень вопросов, включенных в уведомление и решение для голосования, был определен инициатором проведения собрания.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

№	Вопрос, поставленный на голосование
1.	Утвердить Председателя и секретаря общего собрания: Председатель общего собрания с полномочиями по проведению общего собрания и подписания протокола общего собрания – Теличко Кирилл Юрьевич, собственник квартиры №103; Секретарь общего собрания с полномочиями по составлению протокола общего собрания и подсчету итогов голосования собственников по итогам повестки дня – Дегтярева Нина Владимировна, собственник квартиры №44.
2.	Выбрать Председателем Совета МКД Ржевская, 29 Теличко Кирилла Юрьевича, собственника квартиры №103.
3.	Избрать совет дома в количестве 3-х человек из следующих представленных кандидатов
3.1	Дегтярева Н.В., кв. №44
3.2	Кодин А.В., кв. № 107
3.3	Понятова И.А., кв. №53
3.4	Ашмарина М.Ш., кв. № 34
4.	Наделить управляющую организацию ООО «Уют» и председателя Совета дома по ул. Ржевская, д.29 полномочиями от имени собственников, по переходу на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями по оказанию коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, и обращения с твердыми коммунальными отходами.
5.	Провести работы по текущему ремонту подъезда МКД ул. Ржевская, д.29 в период июнь-сентябрь месяцы 2018 года, за счет средств статьи на содержание и ремонт МКД.
6.	Утвердить место хранения копий решений, протокола и иной документации, имеющей отношение к настоящему собранию собственников помещений дома – офис управляющей организации ООО «Уют», находящейся по адресу: 454074, г. Челябинск, ул. Главная, д.6, офис 3.
7.	Утвердить местом размещений итогов голосования, по результатам общего собрания, на доски объявления, расположенные на входе в подъезд многоквартирного дома № 29 по ул. Ржевская и на сайте управляющей организации ООО «Уют» по адресу http://oooyut74.ru/ .

Общая площадь жилых помещений, согласно официальным сведениям из единого реестра прав на недвижимое имущество (ЕГРП) – 5907,20 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений:

3348,42 (56,68) % 3348,42*100/5907,20

1. Утвердить Председателя и секретаря общего собрания:

Председатель общего собрания с полномочиями по проведению общего собрания и подписания протокола общего собрания – Теличко Кирилл Юрьевич, собственник квартиры № 103;

Секретарь с полномочиями по подсчету итогов голосования и составлению протокола общего собрания – Дегтярева Нина Владимировна, собственник квартиры № 44.

за – 3348,42 кв. м. (100,00 %)	} 3348,42 кв.м.
против- 0,00 кв. м. (0,00 %)	
воздержался-00,00 кв. м. (0,00%)	

ПРОТОКОЛ

голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Челябинск, улица Ржевская, дом 29, проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Челябинск

«04» июня 2018 г.

В соответствии со ст. ст. 44.1,47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания состоялось «14» мая 2018 года.

Место проведения очного собрания: г. Челябинск, улица Ржевская, дом 29 на детской площадке.

Заочное голосование по вопросам повестки собрания проведено в период с «15» мая 2018 года по «25» мая 2018 года.

Адрес для передачи оформленных в письменной форме решений: город Челябинск, улица Главная, дом 6.

Инициатор проведения собрания Дегтярева Нина Владимировна, собственник квартиры № 44.

В голосовании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома № 29, расположенного в городе Челябинске по улице Ржевская.

Результаты голосования каждого собственника, принявшего участие в голосовании, представлены в заполненном им решении.

Повестка собрания – перечень вопросов, включенных в уведомление и решение для голосования, был определен инициатором проведения собрания.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

№	Вопрос, поставленный на голосование
1.	Утвердить Председателя и секретаря общего собрания: Председатель общего собрания с полномочиями по проведению общего собрания и подписания протокола общего собрания – Теличко Кирилл Юрьевич, собственник квартиры №103; Секретарь общего собрания с полномочиями по составлению протокола общего собрания и подсчету итогов голосования собственников по итогам повестки дня – Дегтярева Нина Владимировна, собственник квартиры №44.
2.	Выбрать Председателем Совета МКД Ржевская, 29 Теличко Кирилла Юрьевича, собственника квартиры №103.
3.	Избрать совет дома в количестве 3-х человек из следующих представленных кандидатов
3.1	Дегтярева Н.В., кв. №44
3.2	Кодин А.В., кв. № 107
3.3	Понятова И.А., кв. №53
3.4	Ашмарина М.Ш., кв. № 34
4.	Наделить управляющую организацию ООО «Уют» и председателя Совета дома по ул. Ржевская, д.29 полномочиями от имени собственников, по переходу на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями по оказанию коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, и обращения с твердыми коммунальными отходами.
5.	Провести работы по текущему ремонту подъезда МКД ул. Ржевская, д.29 в период июнь-сентябрь месяцы 2018 года, за счет средств статьи на содержание и ремонт МКД.
6.	Утвердить место хранения копий решений, протокола и иной документации, имеющей отношение к настоящему собранию собственников помещений дома – офис управляющей организации ООО «Уют», находящейся по адресу: 454074, г. Челябинск, ул. Главная, д.6, офис 3.
7.	Утвердить местом размещений итогов голосования, по результатам общего собрания, на доски объявления, расположенные на входе в подъезд многоквартирного дома № 29 по ул. Ржевская и на сайте управляющей организации ООО «Уют» по адресу http://oooyut74.ru/ .

Общая площадь жилых помещений, согласно официальным сведениям из единого реестра прав на недвижимое имущество (ЕГРП) – 5907,20 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений:

3348,42 (56,68) % 3348,42*100/5907,20

1. Утвердить Председателя и секретаря общего собрания:

Председатель общего собрания с полномочиями по проведению общего собрания и подписания протокола общего собрания – Теличко Кирилл Юрьевич, собственник квартиры № 103;

Секретарь с полномочиями по подсчету итогов голосования и составлению протокола общего собрания – Дегтярева Нина Владимировна, собственник квартиры № 44.

за – 3348,42 кв. м. (100,00 %)

против- 0,00 кв. м. (0,00 %)

воздержался-00,00 кв. м. (0,00%)

} 3348,42 кв.м.

Принято решение: Выбрать Председателя и секретаря общего собрания: Председателем – Теличко Кирилл Юрьевича, собственника квартиры № 103, с полномочиями по проведению общего собрания и подписания протокола общего собрания. Секретарем – Дегтяреву Нину Владимировну, собственника квартиры № 44, с полномочиями по подсчету итогов голосования и составлению протокола общего собрания.

2. Выбрать Председателем Совета МКД Ржевская, 29 Теличко Кирилл Юрьевича, собственника квартиры № 103.

- 3348,42 кв. м. (100,00 %)	}	3348,42 кв.м.
Против- 0,00 кв. м. (0,00 %)		
Воздержался-00,00 кв. м. (0,00%)		

Принято решение: Утвердить Председателем Совета МКД Ржевская, 29 Теличко Кирилл Юрьевича, собственника квартиры №103.

3. Избрать совет дома в количестве 3-х человек из следующих представленных кандидатов.

3.1. Избрать в совет дома Дегтяреву Н.В., кв. № 44

- 2569,80 кв. м. (76,75 %)	}	3348,42 кв.м.
Против-778,62 кв. м. (23,25 %)		
Воздержался-00,00 кв. м. (00,00%)		

3.2. Избрать в совет дома Кодина А. В., кв. № 107

- 2456,87 кв. м. (73,37 %)	}	3348,42 кв.м.
Против-891,55 кв. м. (26,63 %)		
Воздержался-00,00 кв. м. (00,00%)		

3.3. Избрать в совет дома Понятову И.А., кв. №53

- 2808,22 кв. м. (83,87 %)	}	3348,42 кв.м.
Против - 496,90 кв. м. (14,84 %)		
Воздержался-43,30 кв. м. (1,29%)		

3.4. Избрать в совет дома Ашмарину М.Ш., кв. № 34

- 2277,97 кв. м. (68,03 %)	}	3348,42 кв.м.
Против- 1070,45 кв. м. (31,97 %)		
Воздержался-00,00 кв. м. (00,00%)		

Принято решение: Утвердить совет дома в количестве 3-х человек: Дегтяреву Н. В., Кодина А. В., Понятову И. А.

4. Наделить управляющую организацию ООО «Уют» и председателя Совета дома по ул. Ржевская, д. 37 полномочиями от имени собственников, по переходу на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями по оказанию коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, и обращения с твердыми коммунальными отходами.

- 2299,62 кв. м. (68,68 %)	}	3348,42 кв.м.
Против-362,05 кв. м. (10,81 %)		
Воздержался-686,75 кв. м. (20,51%)		

Принято решение: Наделить управляющую организацию ООО «Уют» и председателя Совета дома по ул. Ржевская, д. 29 полномочиями от имени собственников, по переходу на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями по оказанию коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, и обращения с твердыми коммунальными отходами.

5. Провести работы по текущему ремонту подъезда МКД ул. Ржевская, д.29 в период июнь-сентябрь месяцы 2018 года, за счет средств статьи на содержание и ремонт МКД.

- 2477,22 кв. м. (73,98 %)	}	3348,42 кв.м.
Против-212,75 кв. м. (6,35 %)		
Воздержался-658,45 кв. м. (19,67%)		

Принято решение: Провести работы по текущему ремонту подъезда МКД ул. Ржевская, д.29 в период июнь-сентябрь месяцы 2018 года, за счет средств статьи на содержание и ремонт МКД.

6. Утвердить место хранения копий решений, протокола и иной документации, имеющей отношение к настоящему собранию собственников помещений дома – офис управляющей организации ООО «Уют», находящейся по адресу: 454074, г. Челябинск, ул. Главная, д.6, офис 3.

3142,42 кв. м. (93,85 %)	}	3348,42 кв.м.
отив-48,70 кв. м. (1,45 %)		
держался-157,30 кв. м. (4,70%)		

Принято решение: Утвердить место хранения копий решений, протокола и иной документации, имеющей отношение к настоящему собранию собственников помещений дома – офис управляющей организации ООО «Уют», находящейся по адресу: 454074, г. Челябинск, ул. Главная, д.6, офис 3.

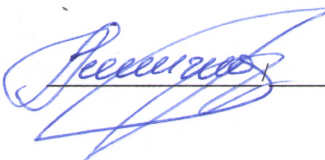
7. Утвердить местом размещений итогов голосования, по результатам общего собрания, на доски объявления, расположенные на входе в подъезд многоквартирного дома № 29 по ул. Ржевская и на сайте управляющей организации ООО «Уют» по адресу <http://oooyut74.ru/>.

– 3348,42 кв. м. (100,00 %)	}	3348,42 кв.м.
отив- 0,00 кв. м. (0,00 %)		
вдержался-00,00 кв. м. (0,00%)		

Принято решение: Утвердить местом размещений итогов голосования, по результатам общего собрания, на доски объявления, расположенные на входе в подъезд многоквартирного дома № 29 по ул. Ржевская и на сайте управляющей организации ООО «Уют» по адресу <http://oooyut74.ru/>.

Подписи:

Председатель собрания

 Гелин Г.Ю.

«04» июня 2018 г.

Секретарь собрания

 Дестярева Н.В.

«4» июня 2018 г.